

## Referat bestyrelsesmøde Engdalsvej 71-73

Dato: 11. juni 2013

Deltagere: Morten, Alice, Malene, Annie (fravær LO)

Kopi: Interne og eksterne ejere

---

### **Opgavefordelingen:**

Opgavefordelingen i bestyrelsen bliver ændret således at LO tager sig af gildesalen og Annie tager sig af haven (opdatering sket på oversigten i opgangen).

Til arbejdsdagen har 18 meldt sig til. Vi får en hyggelig dag, med hæk-klipping, græssåning, rengøring, lugning og vinduesvask.

### **A conto vand/varme:**

På grund af en lang kold vinter og stigning i varmepriserne over tid, er varmeregningen steget og der forventes igen en efterregning til beboerne. Varmeforbruget er faldet siden der kom nye vinduer, men desværre er varmepriserne steget endnu mere. Derudover er vandpriserne steget. For at imødekomme ovenstående og yderligere forventet stigning på varme, har bestyrelsen besluttet at hæve a conto vand/varme med 30% per 1. juli. Flere informationer følger på separat opslag.

### **Affaldscontainere:**

Vi betaler for vægten i affaldscontainerne, så derfor bedes I sortere affaldet. Glas og papir skal i containerne til dette. Storskrald skal ej heller i containeren.

### **Vandskade:**

Der har været vandskade i 73b pga. utæthed i byggeriet. Nærmere årsag undersøges af en ingeniør, så vi kan få afdækket årsagen.

HUSK: rense vand-udgangen i terrassegulvet, så der ikke ligger blank vand på terrassen. Faldstamme 73b: Igen er der tilstoppet faldstamme i 73b. Bøgh er tilkaldt for at udrede skaden.

HUSK: rensning af kloak gøres med kogende vand + sulfo (ikke kloakrens).

### **Eventuelt:**

Per 1. juni startede Jennifer Svedberg, som trappevasker. Tag godt imod hende.

Næste arbejdsdag er 8. september.

Næste bestyrelsesmøde 20. August.